

FEBRUAR 2020

EURONAT INFOS



Sehr geehrte Eigentümer,

In diesem nahenden Ende eines besonderen feuchten und wolkigen Winters wünschen wir uns, dass 2020 das Jahr der Aufklärung über eine Reihe von Themen sein wird.

Wir werden Ihnen nach und nach die Informationen die das Leben in Euronat betreffen weiterleiten.

Mit freundlichen Grüßen

Jean-Michel LOREFICE



Das Redevance-Verfahren

Die letzten Schlüsse von EURONAT wurden am 12. November 2019 dem Großinstanzlichen Gericht von BORDEAUX eingereicht.

Wir hatten gehofft, dass der Richter in der Lage wäre eine Gerichtsanhörung einzuberufen, um über die Sache zu urteilen, aber die gegnerische Partei hat eine neue Verlängerung verlangt, um zu antworten. Ihre Schlüsse Nr. 4 wurden am 28. Januar 2020 vorgelegt.

Darüber hinaus erfahren wir seitneuestem, dass ein Kläger den Rechtsanwalt gewechselt hat und dass dieser um zusätzliche Zeit gebeten hat, um seine eigenen Schlüsse einzureichen.

Wir sind geneigt zu glauben, dass dies eine Verzögerungstaktik ist.

Fünf Jahre sind vergangen seit der Unterzeichnung des Vergleichsprotokoll mit dem Verein IFE, in dessen Satzung angegeben wird, dass er " die Interessen der Mitgliedergemeinschaft, insbesondere diejenigen der Inhaber von Nutzungsrechten [repräsentiert]". Wir treten in das sechste Jahr der Anwendung dieses Protokolls ein, das für 10 Jahren festgelegt wurde!

Bisher wurden 2 377 742 € für Grundrenovierungsarbeiten ausgegeben.

Wir danken der überwiegenden Mehrheit der Eigentümer, die uns die Durchführung dieses Programms ermöglichen. Wir danken auch den Eigentümern, die sich von diesem Verfahren zurückgezogen haben sicherlich in dem Bewusstsein, dass die mobilisierten Mittel im Interesse aller liegen...

Grünabfall-Sammlung

Nach dem Brief des Bürgermeisters von GRAYAN in dem bestätigt wurde, dass die Eigentümer von Bungalows in EURONAT wie die Einwohner von GRAYAN ihre Grünabfälle auf die Mülldeponie von TASTESOULE bringen mussten, kursierte ein Gerücht (es lebe soziale Netzwerke!), dass die Firma EURONAT diese nicht mehr sammeln würde.

Davon ist selbstverständlich nicht die Rede. Wir respektieren die Bestimmungen des Protokolls von 2014, dessen Artikel 6 folgendes festlegt : "Redevance für die Abfuhr der Grünabfälle: Diese Abgabe, die nicht eingeschlossen war in die Redevance, die in der Nutzungsrechtsordnung definiert ist, bleibt unverändert während der Gültigkeit des vorliegenden Protokolls auf der Basis der 2014 in Rechnung gestellten Beträge...".



Das Problem bleibt jedoch in seinen beiden Komponenten bestehen: Das Gelände von EURONAT wird auf Dauer nicht mehr in der Lage sein, diese Menge an Abfall, die sich Jahr für Jahr anhäuft, zu lagern. Die Kosten der Sammlung werden nun durch das Zermahlen notwendig für die Reduzierung des Volumens erhöht und werden unerschwinglich (Siehe Bilder).

Wir werden unsere Gespräche mit dem neuen Gemeinderat nach den nächsten Wahlen fortsetzen, um eine Lösung zu finden, die alle zufrieden stellt.

Wir bitten Sie aus Sicherheitsgründen keine Grünabfälle zwischen dem 31. Mai und dem 15. September am Straßenrand zu lagern.

Bauarbeiten an Bungalows

Mit Schreiben vom 14. November 2019 teilte der Unterpräfekt von LEPARRE dem Bürgermeister von GRAYAN mit, dass die Akten über die Regularisierung der bestehenden Einrichtungen "bei der Rechtmäßigkeitskontrolle besonders sorgfältig geprüft werden". »

Dieses Schreiben hat schon Folgen, da die Gemeindepolizei seither die realisierten Erweiterungen systematisch kontrolliert.

Diese Kontrollen haben bereits zur Feststellung von Verstößen gegen die Stadtbauplanung geführt, gefolgt von förmlichen Abrissaufforderungen. Das betreffende Bauwerk wurde abgebaut. Eine weitere Installation, die den städtebaulichen Vorschriften nicht entsprach, wurde ebenfalls abgerissen.

Wie jedes Jahr erinnern wir Sie an die absolute Notwendigkeit, sich vor der Durchführung von Arbeiten an Bungalows und ihrer unmittelbaren Umgebung (Erweiterung, Änderung des Äußeren, Carport, usw.) mit unserer technischen Abteilung in Verbindung zu setzen, um Probleme mit den auf EURONAT geltenden städtebaulichen Vorschriften zu vermeiden.

Glasfaser-Netz

Die Firma ORANGE ist mit der Entwicklung der Glasfaseroptik im ganzen Land beauftragt.

Laut diesem Betreiber sollen die laufenden Infrastrukturarbeiten es bis September ermöglichen alle 6 Dörfer einschließlich des ältesten Teils des Dorfes EUROPA anzuschließen.

Bungalows die dem Hauptnetz bereits mit Kupfer angeschlossen sind (privater Teil) brauchen nur ORANGE beantragen, Kupfer durch Glasfaser zu ersetzen. Der von ORANGE durchgeführter Eingriff würde sich auf die Glasfaserversorgung und die Installation eines Anschlusskastens im Bungalow beschränken.

Für Eigentümer die dem Hauptnetz nicht verbunden sind, bleibt das Verfahren unverändert. Der Anschluss des Bungalows an das Netzwerk unterliegt einem Kostenvoranschlag des technischen Dienstes.

Nach Abschluss der Arbeiten muss der Eigentümer, seinen Betreiber kontaktieren, um eine Box und das gewünschte Abonnement anzufordern.

Zugang zu Euronat

Leider haben wir eine Reihe von Verstößen festgestellt.

Wir erinnern daran, dass der permanente Zugang zu EURONAT nur Vor- und Nachfahren betrifft.

Für andere Familienmitglieder wird gebeten, die Verwandtschaft mit dem Nutzungsrechtinhaber zu beweisen.

Andernfalls wird (werden) die Person (en) als Privatmieter angesehen.

Die Aktivitäten

Zusätzliche Mittel wurden eingesetzt für die Anschaffung neuer Einrichtungen für die Miniclubs für Kinder und Teenagers (3 Jurten, ein Tipi, neue Spiele) und den Einsatz von 2 neuen Mitarbeiter mit dem Ziel schon ab den Osterferien ein Unterhaltungsprogramm anbieten zu können

Feuersicherheit

Wir haben ein Allradfahrzeug erworben, das mit einem Tank und einem Feuerwehrschauch ausgestattet ist, um im Bedarfsfall Erste Hilfe leisten zu können. Dieses Fahrzeug wird ab dem Beginn der Saison einsatzbereit sein.

Die Thalasso

Eröffnet seine Türen vom 1. April bis 31. Oktober.

Wir bieten neue Rituale an wie die Bambusmassage Körperpflege...

Neue Aktivitäten werden im Konferenzraum der Thalasso stattfinden: traditionelle Yogaklassen unter der Leitung von Marie-Pierre Tellechea und (kollektive) Feldenkreissitzungen unter der Leitung von Adjoa Domelevo.

Pass-Pauschale

Er stellt sich pro Tag und pro Person über 6 Jahre auf:

Nebensaison:

vom 1. April bis zum 12. Juni eingeschlossen und vom 14. September bis zum 31. Oktober: €3.54

Hochsaison :

vom 13. Juni bis zum 13. September eingeschlossen: €4.98

Große Familie (Eltern, Vorfahren und Nachkommen) :

Nebensaison: 82.96 €

Hauptsaison 121.67 €

Personalbewegungen

Geoffrey GINESTET verstärkt das technische Team

Sébastien GODBILLOT verstärkt das Animationsteam

Osterversammlung

Diese wird am 14. April in 14 Uhr 30 in der Mehrzweckhalle stattfinden.

Bitte senden Sie uns Ihre schriftlichen Fragen mit dem beigefügten Bogen

